



## Prefeitura Municipal de Butiá

Rua do Comércio, 590 – Bairro Centro - Butiá  
Tel.: 51 3652 9400 – www.butia.rs.gov.br

LEI Nº 3.704/2022

### AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A CONCEDER USO DE BEM PÚBLICO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA A EMPRESA VENDRAMINI & FILHO LTDA.

**DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA**, Prefeito Municipal de Butiá, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder Cessão de Uso de Bem Público, à Empresa **VENDRAMINI & FILHO LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 88.619.473/0001-12, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua José Feliciano Carrinho, nº 23, Bairro Centro, Butiá/RS, que atua no ramo de Comércio Varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios – supermercados, uma fração de terras de 278,50m², localizada dentro de um todo maior de propriedade do município, objeto da unificação dos lotes objetos das matrículas nº 1.941, nº 5.507 e matrícula nº 1.919, e duas transcrições nº 15.529 e nº 17.344, localizado entre as Ruas R1, Rua do Comércio, Rua Pedro Dias, Rua Nelson Antão Lara e Av. Cel. Antônio V.S. de Carvalho, de propriedade do Município.

**Parágrafo único** – O imóvel citado no "Caput" do presente artigo, destinar-se-á, única e exclusivamente, para passagem e interligação dos lotes já de propriedade da empresa Vendramini & Filho Ltda.

**Art. 2º** - A Concessão dar-se-á pelo período de 03(três) anos, podendo ser prorrogada por igual período, desde que mantido o interesse público.

**Art. 3º** - Transcorrido o prazo da Concessão, e, cumprindo o Artigo 4º desta Lei, o Município fará a doação do Imóvel, desde que mantido o interesse público.

**Art. 4º** - Em contrapartida aos benefícios concedidos, a empresa referida compromete-se a conservar a área cedida, zelando pelo patrimônio público, bem como contratar, no mínimo 20 (vinte) funcionários, obedecendo à legislação vigente.

**Art. 5º** - A Concessão será rescindida na hipótese de desvirtuamento de sua finalidade cabendo, ao Município, o direito de retenção não sendo devidas indenizações, por benfeitorias úteis ou necessárias, edificadas sobre o imóvel.

**Art. 6º** - As despesas decorrentes do Registro correrão por conta da Empresa beneficiada.

**Art. 7º** - Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL  
Em, 16 de março de 2022.

  
**DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA**  
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE  
Em, 16 de março de 2022.

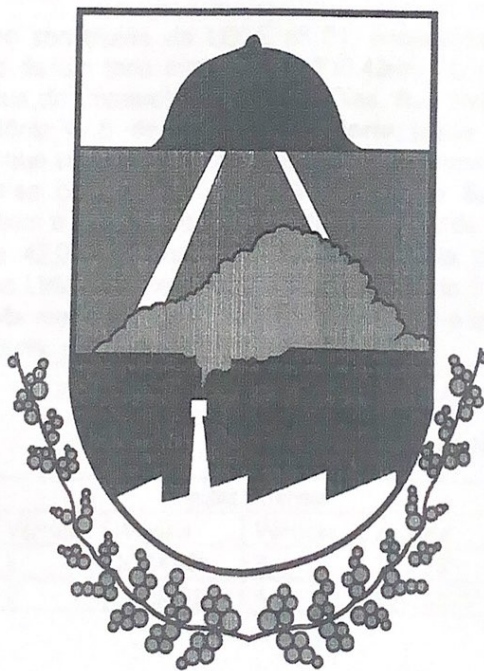
  
**VALMIR RIBEIRO PEREIRA**  
Secretário Municipal de Administração

## Parcelamento de Solo

### Memorial Descritivo com as Descrições

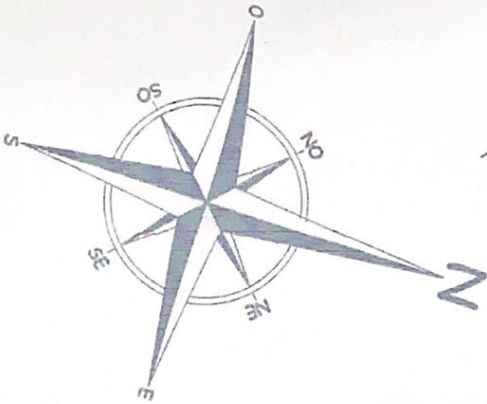
Prefeitura Municipal de Butiá  
Setor de Projetos  
Secretaria de Obras e Saneamento

09-10 BUTIÁ 1963





Ângulos Internos			
Vertice	Ângulos	Vertice	Ângulos
1	11°24'40"	3	16°3'28"
2	72°56'39"	4	259°35'13"



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BUTIÁ

Rua do Comércio, nº 590

## PARCELAMENTO DE SOLO

RESP. TÉCNICO

ETHEL S. CEMIN

Téc. em Eng. e Edil. - CREA 0177034/06

PROPRIETÁRIO DA OBRA

DANIEL FERREIRA DE ALMEIDA

Problema Intercedido

ENDEREÇO DA OBRA

RUA DO COMÉRCIO - BAIRRO VILA JOLETA - BUTIÁ - RS

DESENHO

Téc. em Edificações ETHEL S. CEMIN

DESMEMBRAMENTO



OP. 10 BUTIÁ 1420

ESCALA

1:1000

ÁREA

278,50m²

DATA

NOVEMBRO/2021

PROJEÇÃO

01