

LEI Nº. 3.236/2017

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A CONCEDER USO DE BEM PÚBLICO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO PARA A EMPRESA MENUPET INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELE – ME.

legais, **DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA**, Prefeito Municipal de Butiá, no uso de suas atribuições

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder Cessão de Uso de Bem Público, à Empresa **MENUPET INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELE – ME**, inscrita no CNPJ sob nº 24.412.905/0001-37, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Doutor Carlos Corrêa Rodrigues, nº 279, Centro, Butiá/RS, que atua no ramo de fabricação de medicamentos para uso veterinário, fabricação de alimentos para animais, fabricação de shampoo e sabonetes de uso veterinário, uma fração de terras de **11.580,00m²** e outra de **9.505,25m²**, de propriedade do Município, localizada ao lado par da Rodovia Br 290, bairro Vila Charrua, em Butiá/RS, conforme descrito no Memorial Descritivo, em anexo.

Parágrafo único – O imóvel citado no “Caput” do presente artigo, destinar-se-á, única e exclusivamente, para a instalação da sede da Empresa e demais melhorias.

Art. 2º - A Concessão dar-se-á pelo período de 10 (dez) anos, podendo ser prorrogada por iguais períodos, desde que mantido o interesse público.

§ 1º - Será revogada a concessão se no prazo de 1 (um) ano da data da assinatura do presente instrumento a Empresa não iniciar a construção da sua sede social.

§ 2º - Será revogada a concessão se no prazo de 1 (um) ano do início da obra esta não reste concluída.


Art. 3º - Em contrapartida aos benefícios concedidos, a empresa referida compromete-se a contratar, no mínimo, 40 (quarenta) funcionários, obedecendo à legislação vigente.

Art. 4º - A Concessão será rescindida na hipótese de desvirtuamento de sua finalidade cabendo, ao Município, o direito de retenção não sendo devidas indenizações, por benfeitorias úteis ou necessárias, edificadas sobre o imóvel.

Art. 4º - As despesas decorrentes do Registro correrão por conta da Empresa beneficiada.

Art. 5º - Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
Em, 24 de maio de 2017.


DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Em, 24 de maio de 2017.


EDSON DA SILVA LEAL
Secretário Municipal de Administração

DISTRITO CHARRUA

COPELMI MINERACAO LTDA

NOVO LIMITE DE 16ha

CAMPO
FUTEBOL

RUA OLAVO BILAC

RUA YPIRANGA

RUA APOLINARIO FRANCISCO DIAS

PALEGRE

BR290

URUGUAIANA

100,00m

Área 0,33,25m²

100,00m

Área 1,500,75m²

Área 0,505,2 m²

108,15

98,50

96,50

C.P. DOS SANTOS

Área 280,00m²

100,00m

120,00

96,25

VILA CHARRUA



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: **MUNICIPIO DE BUTIÁ**

Matricula nº **11.192** – Registro Imóveis de Butiá

Empresa MENUPET

Este memorial tem o objetivo de descrever um lote urbano no Município de Butiá, com área a ser **desmembrada de 11.580,00m²**, situado em lado par da Rodovia BR-290, bairro Charrua, sem quadra de formação, conforme os dados e características que abaixo seguem:

NORTE – mede **120,00m** com a Rodovia BR-290, onde faz frente;

SUL – mede **120,00m** com o prolongamento da Rua Apolinário Fcº Dias, onde faz fundo;

LESTE – mede **96,25m** com a Cepelmi Mineração Ltda, pelo lado direito;

OESTE – mede **96,25m** com o Município de Butiá (Rua projetada), pelo lado esquerdo.

Butiá, 19 de maio de 2017.

Arqª Andrea C. Zanolla Ferreira
Reg CAU nº 83.129-8

Município de Butiá



MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: **MUNICIPIO DE BUTIÁ**

Matricula nº 11.192 – Registro Imóveis de Butiá
Empresa MENUPET

Este memorial tem o objetivo de descrever um lote urbano no

Município de Butiá, com área a ser desmembrada de 9.505,25,00m², situado em lado par da Rodovia BR-290, bairro Charrua, sem quadra de formação, conforme os dados e características que abaixo seguem:

NORTE – mede 98,50m com a Rodovia BR-290, onde faz frente;

SUL – mede 98,50m com o prolongamento da Rua Apolinário Fcº Dias, onde faz fundo;

LESTE – mede 96,50m com o Município de Butiá (Rua projetada), pelo lado direito;

OESTE – mede 96,50m com o Município de Butiá, pelo lado esquerdo.

Butiá, 19 de maio de 2017.

Arqª Andrea C. Zanolla Ferreira
Reg CAU nº 83.129-8

Município de Butiá