



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BUTIÁ

LEI Nº 2074/2004

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL, A EFETUAR CEDÊNCIA SALAS EM UM PRÉDIO DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

FERNANDO RUSKOWSKI LOPES, Prefeito Municipal de Butiá, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado ceder à Associação Butiaense de Estudantes Universitários e Secundaristas – ABEUS e a Associação Butiaense e Leonense de Acadêmicos da ULBRA/SJ – ABLAU, uma sala com área de 20,44m², localizada nas dependências da Estação Rodoviária de Butiá, na Rua José Feliciano Carrinho, Centro, de propriedade desta Prefeitura Municipal, por prazo indeterminado.

Art. 2º - Fica a cargo das referidas entidades as despesas relativas ao disciplinamento do uso da referida sala, podendo procederem a divisão da mesma, maneira a melhor atender as suas necessidades

Art. 3º - As Associações ficarão responsáveis pela manutenção e conservação do prédio, bem como do pagamento de água, luz e telefone.

Art. 4º - A Permissão será rescindida na hipótese de desvirtuamento de sua finalidade cabendo, ao município, o direito de retenção não sendo devidas indenizações, por benfeitorias úteis ou necessárias, edificadas sobre o imóvel.

Art. 5º - O Termo de Cedência a ser firmado pelas partes, obedecerá as Cláusulas expressas na Minuta anexa, a qual faz parte integrante da presente Lei.

Art. 6º - Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
Em 13 de setembro de 2004.

FERNANDO RUSKOWSKI LOPES
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Em 13 de setembro de 2004.

FATIMA JALUSA FLORES DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Administração



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BUTIÁ

TERMO DE CEDÊNCIA DE BEM PÚBLICO

O Município de Butiá, pessoa jurídica de direito público, representada pelo Prefeito Municipal, Sr. Fernando Ruskowski Lopes, doravante denominado **CONCESSOR** e a **Associação Butiaense de Estudantes Universitários e Secundaristas- ABEUS**, CNPJ nº 91.900.837/0001-42 representado, neste ato, por seu Presidente, Sr. **Adão Cleiton Leal da Silva**, RG nº 8068982936, CPF nº 704192300/25, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado à Rua Ymar Monteiro, nº 411, Bairro Medianeira, na cidade de Butiá – RS e a **Associação Butiaense e Leonense de Acadêmicos da ULBRA/SJ – ABLAU**, CNPJ nº 07.071.365/0001-56, representado, neste ato, por sua Presidente, Srª **Sabrina Almeida de Freitas**, RG nº 5079873286, CPF nº 810293650/91, brasileira, residente e domiciliado à Rua Leandro de Almeida, nº 600, Bairro Centro, na cidade de Butiá – RS, denominadas **CONCESSIONÁRIA**, contratam o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA – O **CONCESSOR** permite, a Título de Cedência Gratuita, o uso de Bem Público, por prazo indeterminado, a **CONCESSIONÁRIA**, previsto na Lei Municipal nº 2074/2004, parte integrante deste instrumento, sala de prédio de sua propriedade, com área de 20,44m², situada na Rua José Feliciano Carrinho, Bairro Centro, nesta cidade.

CLÁUSULA SEGUNDA – As Entidades **CONCESSIONÁRIA** farão uso do respectivo Bem Público, para o fim específico e exclusivo de utilização para instalação de suas sedes, bem como, para realização de trabalhos administrativos e reuniões de interesse das entidades.

CLÁUSULA TERCEIRA - As Entidades ficarão responsáveis pelas despesas de manutenção e conservação do prédio, tais como: pagamento de água, luz, reformas e melhorias necessárias para boa apresentação e desempenho de suas atitudes.

CLÁUSULA QUARTA - A Permissão será rescindida na hipótese de desvirtuamento de sua finalidade cabendo, ao município, o direito de retenção não sendo devidas indenizações, por benfeitorias úteis ou necessárias, edificadas sobre o imóvel.

CLÁUSULA QUINTA - O prazo de cedência será por período indeterminado a partir da data de sua assinatura.


CLÁUSULA SEXTA - Fica eleito o Foro da Comarca de Butiá, para dirimir eventuais litígios decorrentes deste ato.

E, por se acharem justos e contratados, assinam o presente em três vias de igual teor, para que produza seus legais efeitos.


Butiá, 29 de dezembro de 2004.


ADÃO CLEITON LEAL DA SILVA
Presidente
Associação Butiaense de Estudantes
Universitários e Secundaristas- ABEUS
CONCESSIONÁRIA


FERNANDO RUSKOWSKI LOPES
Prefeito Municipal
P/CONCESSOR


SABRINA ALMEIDA DE FREITAS
Presidente
Associação Butiaense e Leonense
de Acadêmicos da ULBRA/SJ – ABLAU
CONCESSIONÁRIA

OBS: O presente Termo de Cedência tem aprovação da Assessoria Jurídica Municipal


MARCELO RODRIGUES LOPES
Assessor Jurídico
OAB/RS 51.414