



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BUTIÁ

LEI Nº 2059/2004

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO
MUNICIPAL A REALIZAR PERMISSÃO
GRATUITA DE USO DE BEM PÚBLICO E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

FERNANDO RUSKOWSKI LOPES, Prefeito Municipal de Butiá, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar permissão gratuita de uso de bem público, por prazo indeterminado, constante de um terreno urbano, com 1.249,20 m² (um mil, duzentos e quarenta e nove metros quadrados e vinte centímetros), de propriedade do município, situado à Rua José Neves y Neves, fazendo esquinas com as Ruas Amélia Carneiro e 19 de Abril, no Bairro Santa Rita de Cássia, à ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO BAIRRO SANTA RITA DE CÁSSIA.

Parágrafo único – O imóvel citado no “Caput” do presente artigo, destinar-se-á, única e exclusivamente, para uso da Associação de Moradores do Bairro Santa Rita de Cássia, para construção de sede própria e demais melhorias.

Art. 2º - A Permissão será rescindida na hipótese de desvirtuamento de sua finalidade cabendo, ao município, o direito de retenção não sendo devidas indenizações, por benfeitorias úteis ou necessárias, edificadas sobre o imóvel.

Art. 3º - A Minuta de “Termo de Cedência de Bem Público” passa a fazer parte integrante da presente Lei.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
Em 26 de julho de 2004.

FERNANDO RUSKOWSKI LOPES
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Em 26 de julho de 2004.


FATIMA JALUSA FLORES DE OLIVEIRA
Secretária Municipal de Administração



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BUTIÁ

TERMO DE CEDÊNCIA DE BEM PÚBLICO

O MUNICÍPIO DE BUTIÁ, pessoa jurídica de direito público, representada pelo Prefeito Municipal, Sr. Fernando Ruskowski Lopes, brasileiro, separado judicialmente, doravante denominado CEDENTE e, de outro lado, a ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO BAIRRO SANTA RITA DE CÁSSIA, CNPJ Nº 05.432.294/0001-44, representada, neste ato, por seu Presidente, Sr. Oclides Pagini Moreira, brasileiro, casado, RG nº 9050884494, CPF nº 300002380/15 residente e domiciliado a Rua Avenida Perimetral, nº320, nesta cidade de Butiá, a seguir simplesmente denominada CESSIONÁRIA, tem justo e contratado entre si, o que segue:

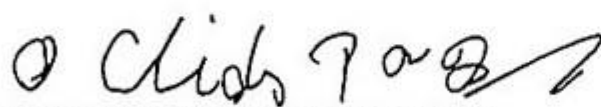
Cláusula Primeira: O CEDENTE permite a título de cedência de bem público, por prazo indeterminado, à CESSIONÁRIA, com base na Lei Municipal nº 2059/2004, que passa a fazer parte integrante deste instrumento, o uso de uma área de terras com 1.249,20 m² (um mil, duzentos e quarenta e nove metros quadrados e vinte centímetros), de propriedade do município, situada à Rua José Neves y Neves, fazendo esquinas com as Ruas Amélia Carneiro e 19 de Abril, no Bairro Santa Rita de Cássia.


Cláusula Segunda: O imóvel citado na cláusula anterior, destinar-se-á, única e exclusivamente, para uso da CESSIONÁRIA, para construção de sede própria e demais melhorias, sendo que o desvio de finalidade importará na revogação da presente permissão, com conseqüente incorporação ao Patrimônio Público Municipal, das benfeitorias úteis ou necessárias edificadas sobre o imóvel sem que nenhum direito à indenização persista a CESSIONÁRIA.

Cláusula Terceira: Fica eleito o foro da Comarca de Butiá, para dirimir possíveis controvérsias advindas da presente pactuação.

E por acharem justos e contratados, assinam a presente em duas vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo relacionadas, para que produza seus jurídicos e legais efeitos.

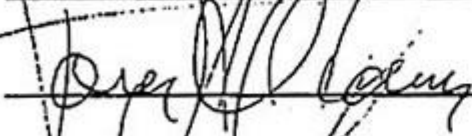
Butiá/RS, 11 de agosto de 2004.


OCLIDES PAGINI MOREIRA
Presidente Cessionária



FERNANDO RUSKOWSKI LOPES
Prefeito Municipal – Cedente

TESTEMUNHAS:


Fabiana S. Moreira


Oclides Pagini Moreira

Obs.: O presente contrato de cedência atende as normas legais sendo de parecer favorável pela Procuradoria do Município.


TIARAJU GONÇALVES PERELLÓ
Procurador do Município
OAB/RS 21.840