

Estado do Rio Grande do Sul
Câmara Municipal de Vereadores
Butiá

Projeto de Lei nº 003074/2012



Processo Nº 001663/2012

Data: 04/07/2012

Promovente: EXECUTIVO MUNICIPAL

Assunto: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A
REALIZAR O DESMEMBRAMENTO E DOAÇÃO DE LOTES URBANOS.

Comissão Permanente:




ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE BUTIÁ
Rua do Comércio, nº 610 - Fone/Fax 3652-1780
Fone 3652-5483 - E-mail: contato@camara-butia.rs.gov.br
www.camara-butia.rs.gov.br

A T O Nº 001691/2012

**INCLUI, Projeto de Lei Nº 3074,
DO EXECUTIVO, NA PAUTA DOS
TRABALHOS.**

Ver. LUIS RICARDO DOS SANTOS VIEIRA, Presidente da Câmara Municipal de Vereadores de Butiá, no uso de suas atribuições legais e na forma regimental, de conformidade com o artigo 34, inciso I, letra "f", do Regimento Interno da Câmara Municipal de Vereadores de Butiá, inclui na pauta dos trabalhos, o Projeto de Lei nº 3074 do EXECUTIVO.

Sala das Sessões, 4 de julho de 2012


Ver. LUIS RICARDO DOS SANTOS VIEIRA
Presidente

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Em, 4 de julho de 2012

Ver WALNECI DE OLIVEIRA DIETRICH
1º SECRETÁRIO

"PRESERVE A VIDA. SEJA UM DOADOR"



Butiá, 04 de julho de 2012.



SENHOR PRESIDENTE:

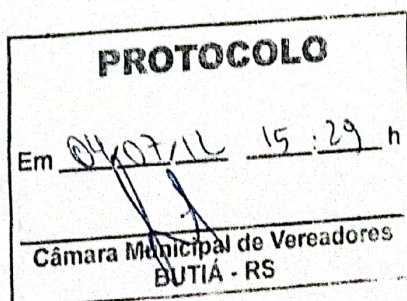
Senhor Presidente e Senhores Vereadores, estamos encaminhando a essa Casa Legislativa, Projeto de Lei que visa realizar o desmembramento e doação de lotes urbanos, para construção de casas populares, conforme Projeto Minha Casa Minha Vida.

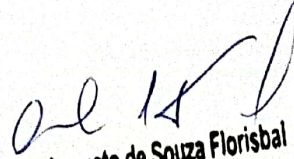
Para início do projeto e sua execução, é necessário a regulamentação dos lotes a serem destinados à pessoas previamente inscritas e que atendam os requisitos do projeto Minha Casa Minha Vida. As famílias contempladas deverão assinar contrato com a Caixa Federal para a construção de unidade habitacional, ficando ainda obrigadas a ressarcir o município caso dêem destinação diversa que a de moradia ao imóvel.

Por essa razão, Senhor Presidente e Senhores Vereadores, rogamos pela apreciação e aprovação do presente Projeto de Lei, em Sessão Extraordinária.

Atenciosamente,


PAULO ROBERTO FÉLIX MACHADO
Prefeito Municipal




Carlos Augusto de Souza Florisbal
Procurador do Município
OAB/26735



PROJETO DE LEI Nº 3074/12

**AUTORIZA O PODER EXECUTIVO
MUNICIPAL A REALIZAR O
DESMEMBRAMENTO E DOAÇÃO DE
LOTES URBANOS.**

PAULO ROBERTO FÉLIX MACHADO, Prefeito Municipal de Butiá, no uso de suas atribuições legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a realizar o desmembramento e doação de 50(cinquenta) lotes urbanos de sua propriedade localizados em loteamentos de cunho social, situado a Avenida Perimetral IIIº Exército, nesta cidade de Butiá, constantes de um todo maior de área superficial de 28.835,89 m², conforme Matrícula 9.841, Livro 2, Registro Geral do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Butiá.

Parágrafo único – A doação de Lotes Urbanos especificados no caput do presente artigo, destina-se a implementação e execução do Programa Minha Casa Minha Vida.

Art. 2º - A doação de que trata esta lei fica cancelada caso o contrato do donatário não seja assinado com a Caixa Econômica Federal para a construção de unidade habitacional.

Parágrafo único – Se o donatário der ao imóvel destinação diversa da habitacional, sem prejuízo do contrato firmado com Caixa Econômica Federal, deverá ressarcir ao Município o valor do terreno constante na planta de valores venais do cadastro municipal.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
Em


PAULO ROBERTO FÉLIX MACHADO
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Em


DEISE MACHADO DE MOURA
Secretária Municipal de Administração





Ofício de Registro de Imóveis
COMARCA DE BUTIÁ
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



F.1

9.841

UM TERRENO URBANO, situado na Avenida Perimetral IIIº Exército, nesta cidade de BUTIÁ/RS, com a área superficial de 28.835,89m², em lado par do Exército e Rua Saragoso Antonio Duarte, cujo quarteirão é formado por essa e pelas Ruas Norberto Galo e Manoel Diegues, confrontando: **AO NORTE**, com início na Avenida Perimetral IIIº Exército do ponto "J" ao ponto "I" medindo 90,55m, do ponto "I" ao ponto "H" medindo 29,15m com o Município de Butiá, do ponto "H" ao ponto "G" medindo 16,00m, com a Rua Manoel Diegues, do ponto "G" ao ponto "E" medindo 35,00m, do ponto "E" ao ponto "D" mede 35,00m, do ponto "D" ao ponto "C" medindo 21,00m, do ponto "C" ao ponto "B" medindo 56,40m, com o Município de Butiá, pelo lado esquerdo; **AO SUL**, com do ponto "0" ao ponto "1" mede 161,00m, do ponto "1" ao ponto "2" mede 35,00m, com lotes que são ou foram da Copelmi, pelo lado direito; **AO LESTE**, do ponto "O" ao ponto "J" mede 185,55m, com a Avenida Perimetral IIIº Exército, onde faz frente; e, **AO OESTE**, do ponto "2" ao ponto "A" mede 100,00m do ponto "A" ao ponto "B" mede 115,80m com o Estado do Rio Grande do Sul (Escola CIEP - Município de Butiá), onde faz fundo. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE BUTIÁ**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 88.117.718/0001-03, com sua Prefeitura estabelecida na Rua do Comércio, n. 566, nesta cidade de Butiá-RS. **REGISTRO ANTERIOR**: Matrícula nº 9.420, Livro 2, Registro Geral, deste Ofício, em 11 de abril de 2007. Dou fé. Emol. R\$ 10,70. Selo: R\$ 0,30. Processamento Eletrônico R\$ 2,50. Selo R\$ 0,20. Selos de Fiscalização: 005302080000100708 e 005301080000506754. Recibo n. 192414. Butiá, 08 de maio de 2009. Thaís Souza de Almeida. Registradora Substituta.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Município de Butiá - RS

Certifico que a presente reprodução Fotostática é a fiel expressão do original existente neste ofício, nos termos do art. 1º, § 1º da Lei 6.015, de 31.12.73.
Dou fé. Butiá, 02.06.2009

Ela. Leani Maria Rosa da Silva - Oficiala e Tabelião Designada

Thaís Souza de Almeida
Registradora Substituta

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMOVEIS E ANEXOS
Rua do Comércio, 500, Centro, Butiá - RS
Ela. Leani Maria Rosa da Silva - Oficiala Designada

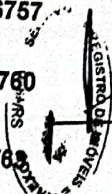
Thaís Souza de Almeida
Registradora Substituta

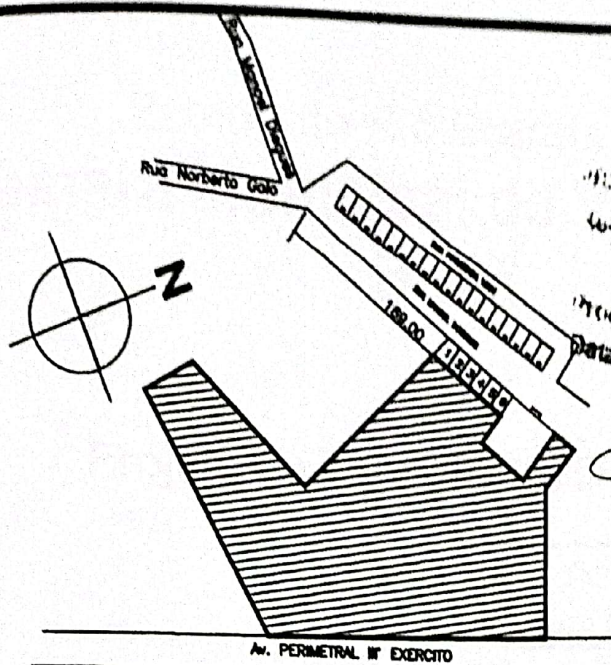
12,70

005301080000506757

005301080000506760

005301080000506763





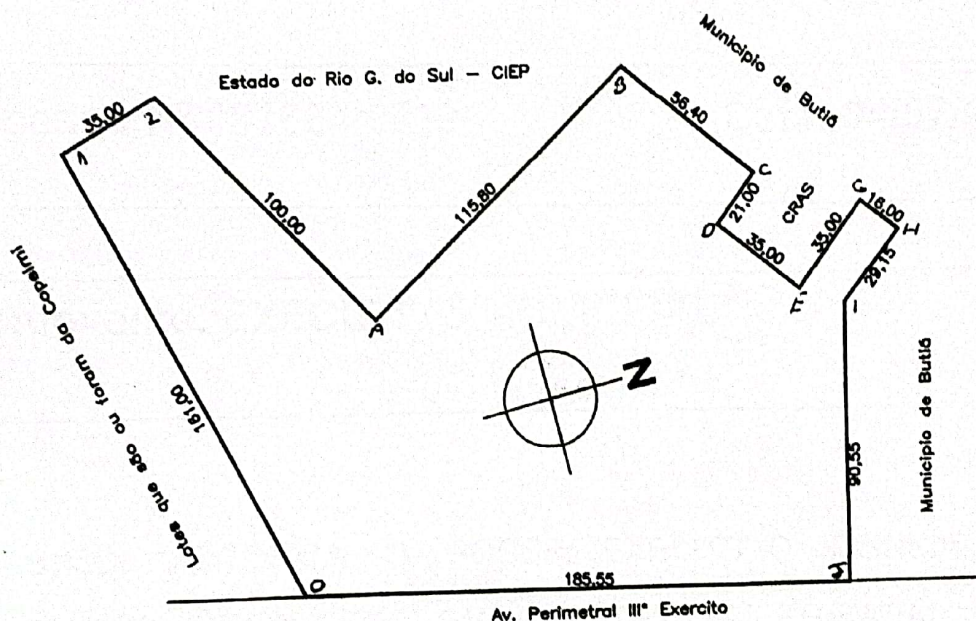
MUNICÍPIO MUNICIPAL DE BUTIÁ
Departamento de Obras e Sanidade

Plano Nº 985,09

Data 22/04/09

[Signature]

Eng.º Luiz dos Santos
Aut. Serv. Engenharia
Pref. Mun. Butiá
CPF: 288.710.500-78



		DESMEMBRAMENTO		Escala 1:4000 1:2000
		Resp. Técnico <i>[Signature]</i> Andrea C. Zandá Pereira - OAB 138.835	Proprietário Município de Butiá	
Área 28.835,89m²		Endereço da Obra Rua Manoel Diegues		Prancha 2
PLANTA SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO				Data ABRIL 2009